

江誉诚奇遇记

◎ 江誉诚业主 / 杨越红



买房子如同谈恋爱一样，首先得有感觉，特别是第一眼见到就如沐春风，感觉似曾相识，她会让你产生不一样的情愫，随即附着千丝万缕的联系。就像雨是要由云包裹，才能够安全地躲避太阳，因为雨一见到云，就知道遇见了能让自己体验坠落感的归宿。

身边的朋友经常感叹，怎么感觉每个楼盘都差不多啊，要想找到一个符合自己所有要求的楼盘实在太难了！确实如此，因为我们每个人都是贪婪的，我们既希望它位置很好，又希望它占有自然资源；我们既想拥有丰富的外部配套，又想这个楼盘设计很出众，价格还实惠。这样近乎完美的楼盘总是稀缺的。

其实，我们对房子的一见钟情，既是心与心的交融碰撞，更是蓄谋已久的需求获得满足。还清楚地记得自己当时的买房之路，从2019年开始，就陆陆续续看房子选房子。因为是改善型需求，我考虑的因素比较多，包括楼盘质量、地段、交通、配套、户型以及舒适程度等等，结果选来选去一直没有找到合适自己的，每次去看一个楼盘，总是抱着希望而去，落得失望而归。直

到某个周末的一天，原本想带孩子去西枝江边游玩，看到附近有个很大的在建项目工地，抱着打发时间的心态第一次走进了德威江誉诚的售楼中心，结果深深地被她所吸引。我们听完了销售全部的讲解，从整个楼盘的规模、设计、位置、配套、物业以及后期周边规划来看，当时就觉得这正是我所需要的，而且给自己感觉就是找到了那种久违的归属感，于是当天就下定决心就买在这里，第二天就下定、选房、购房……正是这次无心插柳的邂逅，让我成为了德威江誉诚一期的业主。

从2021年入住至今，我为当时自己的“冲动”决定感到十分庆幸，因为这里有风景优美的园林景观、有体贴入微的物业管家、还有认真负责的保安保洁等等，正是这些让我体会到家的归属感。虽然入住的时间不长，但与小区物业打交道还不算少，对我们小区的整个管理维护也有一定的了解。无论是物业服务中心还是楼栋管家，保安保洁维修服务，都让我确切地感受到物管及服务人员认真负责，尽职尽责为小区业主服务的精神。

回首过去，每碰到台风天、回南天、暴风雨等天气，物业都会及时提醒业主注意防范及告知注意事项。每到节假日，如三八妇女节、儿童节、开学日、腊八节、冬至日等等日子，物业都会举办一些暖心的活动，给业主带去满满的爱。每隔一段时间，物业都会举办形式多样的便民活动，理发、磨刀、修鞋、洗地毯，以及为老人开展日常身体检查等等。这些看似很小的事情，但是对于我们业主来讲却是非常贴心和便捷。每到固定时间，小区都会定期进行排污管查验，各种设施设备检查保养，特别是小区内安放的各种健身运动器具以及儿童玩乐设施等，都会仔细地进行检查维护，坚决杜绝安全隐患，使我们非常安心和放心。同时，小区的垃圾清运很及时，日常公共区域卫生打扫也很彻底，对小区花草景观的维护工作也很重视，干净整洁的环境让我们感到很舒适温馨。每遇到业主的各种需求，如需要帮手搬重物、家里老人看病需要帮忙叫车、家里线路管道有损坏要及时上门维护、小孩小区玩耍一时间找不到等等这些事情，物业也是十分热心肠地帮助处理，工作不嫌麻烦，也没有丝毫怨言，

她们积极帮业主排忧解难，认真负责的工作态度让人敬佩。还记得在装修的时候，好几次都是在非上班时间打电话给我们楼栋管家小佳咨询一些装修期间的注意事项，管家都是非常迅速及时地给予回复，并帮忙协调解决问题。有一次管家是在身体不适在家休息的情况下被我电话吵醒，虽然生病休假在家，但她依然很耐心地告诉我如何处理，使我非常感动，感觉住在这里，十分舒心，十分满意，必须给管理处点赞。

我们买房总是有不同需求，有人为了升值，有人为了享受，其实房子最纯粹的价值是一种生活。花这么多心思和代价买房，终究还是为了住得舒服。生活不需要很复杂，何况还有窗外那片西枝江岸。闲暇之余，一杯茶、一张椅，躺在阳台，看着远处鲜艳的花草和青葱的树叶，还有波光闪闪的江面，让你卸下一身的疲惫，生活别有一番质感。奇遇般的邂逅，梦幻般的生活，不是在书中，不是在视频里，也不是在梦中，就在德威江誉诚。

