

这个惠州年度重磅榜单，再次被 TA 霸榜！

◎营销中心

3月1日，惠州市房地产业协会公布了“2022年度惠州房地产信用企业表彰名单”，在这份相当于针对房地产开发企业的“征信报告”中，德威集团凭借健康稳定的开发实力、诚信经营、高产品质量以及积极践行社会责任等，从全市数千家房地产开发企业中脱颖而出，荣膺榜首。

值得一提的是，这是德威集团继2021年后，再次蝉联榜单第一。

“2022年度惠州房地产信用企业”拟表彰名单 (公示期)				
序号	行政区	企业名称	信用等级	当前分值
1	惠城区	惠州市德威集团有限公司	A级	127

这，意味着什么？

01 诚信房企成众心所向！

德威集团蝉联“惠州房地产信用企业”榜首！

众所周知，近几年来，由于大环境的诸多因素影响，全国楼市一度按下“暂停键”，不少品牌房企接连“翻车”，让很多购房者忧心忡忡，“我买的房子能不能顺利交楼？”“那么多问题楼盘，又该如何避雷？”

虽然当前“保交楼”已成楼市主旋律，市场信心大增，但过往“信用风波”的后遗症仍在，加之买房



是件大事，购房者自然慎之又慎。



在此大背景下，选择稳健经营、口碑实力兼备的诚信房企自然是众心所向，而此次德威集团蝉联“年度惠州房地产信用企业”TOP1，不仅是对德威集团努力践行诚信经营理念的最好证明，同时也展现了德威作为品牌房企的社会公信力和行业口碑。

02 诚信为先，稳健经营！

德威集团稳居惠州头部房企阵营！

古语有云“人无信不立，业无信不兴”。一个企业的发展，需要诚信来支撑。诚信已成为企业进入市场的准入证和共同遵循的契约，也是一个企业保持持久生命力的基础。

当前，信用已成为企业宝贵的无形资产，也是企业的诚信明信片和市场通行证。德威集团自成立伊始，在深耕惠州 20 余载的岁月中，一直秉承“诚信、奉献”的使命，砥砺前行，踔厉奋发。



先后建成金碧花苑、南山诗意、德威朗琴湾、德威摩卡小镇等多个叫好又叫座的理想人居产品，如今更有德威花园城、德威·江誉诚、德威·上筑等多个项目正有条不紊地开发建设中。



作为惠州本土头部房企阵营的德威集团，积极修炼内功，在品质筑家的同时，深知优质土储的重要性，仅在 2022 年间，便勇夺 7 宗地块，今后将有惠阳区、惠城区及博罗片区等区域的充足储备用地待开发。

正是凭借稳健运营和良好的市场口碑，其打造的产品已成为惠州人的首选项目之一！具体来看，仅 2023 年 2 月，德威集团旗下的江誉诚、花园城、上筑三盘劲销 12.8 亿元，市场热度遥遥领先！

与此同时，德威集团也从未停止对企业社会价值的纵向深挖，不仅致力于参与城市建设，打造众多重点工程项目，并以长期投身公益事业的坚持和决心，成为房企公益实践的典型代表。



《德威江誉诚小学》—德威集团捐建



《誉德幼儿园》—德威集团捐建

德威集团多年来的稳健、诚信经营，如今汇聚成丰盈力量，使其成长为惠州楼市的“常青树”，不断给惠州带来更多美好！

03 积极修炼产品内功！

德威·江誉诚产品力获市场认可！



德威集团能荣膺榜首，靠的远不止如此。诚信之上，叠加品质，才是保持持久生命力的唯一途径！

深耕惠州 20 余载期间，德威集团向来坚持“诚信做企，匠心筑房”，以向社会提供高质量的产品和优质的服务为己任，让消费者放心买房、买放心房。

以德威旗下的红盘——德威·江誉诚为例，该项目择址金山湖东，是惠州城芯热土之上，极为稀缺的滨水宜居样板，亦是德威在惠打造的第四代江岸人居杰作。



江誉诚恰以超万户的大体量，集居住、教育、商业、休闲等丰盛配套于一体，拥揽便捷立体交通路网、1江1河4公园优渥生态、18年家门口全龄教育资源及举步即达的家楼下繁华商业街，带给惠州居者卓然的生活品质，自入市起热度便居高不下，屡获市场青睐！

目前，该项目正分多组团开发中，其中，一期、二期已交付，三期将于今年底交楼，五期建设中，未来仍有其余组团待开发。

三期, 建面约 8 万 m² 低密大花园、高配住区

产品具体亮点来看, 三期在前两期的基础上, 针对园林、户型、品质等多方面进行全系升级, 打造了拥有“更低的容积率、更大的花园、更高配的住区”等亮点的低密社区。



不仅享内外双园, 还对内匠造容积率低至 2.2、最高楼间距可达约 220 米的建面约 8 万 m² 墅级低密大花园社区, 哪怕是在一些细节处, 如智能人脸识别系统、进口三菱电梯、三星品牌智能门锁、双层中空玻璃、精装地下车库等配置, 也能做到入微入细。

而具有更高实用率、更大阳台、更多朝南开间等优势建面约 95-160 m² 户型产品, 堪比豪宅。



五期·悦己

实力斩获亚洲地产界“奥斯卡”大奖

如今火热登记中的全新五期组团，更是大城之上的巅峰再造。五期·悦己新品以整体环江 M 型的创新布局设计，划江为园，居者可直面西枝江，占据主城江滨超精华一段，臻享少见一线江景资源。



并在追求极致产品力的基础上，持续精研，无论是产品立面、风格、造型、用材用料等皆是超高水准，且园林容积率仅 2.04，不仅低密，还以多场景园林、互动性设施、开放共享空间等丰富配套，实现居者对美好都市生活的想象。



而整个社区建面约 140-180 m² 的纯改善大户型产品系，可以让社区的圈层更加纯粹，在片区而言，更是吉光片羽般的存在！



这种积极修炼产品内功，不断深度打磨的内生动力，也让江誉诚五期·悦己在激烈竞争中实现突围，以实力斩获 2022 Property Guru 亚洲不动产奖年度高端住宅项目（中国内地）优秀奖，成为 2022 年整个亚太地区 30 个上榜项目之一，与金昌烟波星鹭湾、华发滨江府、One Innovalle（港澳）、181 Sai Yee Street（港澳）等高端项目一起，屹立于地产“奥斯卡”开发类奖项荣誉之巅。



商以诚为本，业无信不兴。可以说，德威集团自成立伊始，便脚踏实地做项目，老老实实开发产品，通过扎实、稳健的战略步伐和一个个创新优质的人居产品，取得了不少亮眼的成绩。

此次再度荣膺年度惠州房地产信用企业榜首，既是一种荣誉，更是一种责任，未来，德威集团将持续以诚筑城，精益求精打造诸如江誉诚这般的品质项目，绘就惠州发展的名片！