

德威物业开展 2024 年消防演练暨技能竞赛活动

为进一步增强全民消防安全意识，提高火灾防控能力和应急处理能力，惠州市德威物业管理有限公司于 2024 年 11 月 26 日在江誉诚三期广场组织开展消防演练暨技能比拼活动。



为了确保比赛的公开、公平、公正，本次设立了评委席，由副总经理林晓鑫先生、副总经理罗国辉女士、各职能部门负责人、各物业服务中心经理/主任担任。





活动开始前，人事经理张芳女士致开幕词，为给德威业主创造和谐安全的居住环境，德威物业始终把消防安全管理工作放在重中之重，除各物业服务中心日常的消防演练外，每年德威物业都会在 11 月，全国消防宣传月，组织全公司范围的消防演练。这不仅是一次生动的消防安全教育，同时也增强了广大业主和员工的消防安全意识，提升各园区消防工作的实战应急能力，是保障广大业主和员工生命与财产安全的重要环节。

同时，本次活动除消防演习外，还将开展德威物业各岗位技能竞赛，本次技能竞赛不仅是检验德威物业员工业务技能水平的一个平台，也是向广大业主展示德威物业真诚服务、专业形象的重要举措之一。大家要以本次技能竞赛为契机，切磋技艺、找出差距、共同提高。



本次活动共设置消防演练、风采展示、军事技能比拼、工程专业技能比拼、客服技能比拼、颁奖典礼 6 个环节。

消防演习

随着消防系统报火警声响起，消防演习正式开始，各应急小组快速响应，联动配合。确认起火点，启动火灾应急预案，疏散楼栋人员，联系消防人员迅速抵达现场灭火，医疗救护伤员迅速撤离，后勤保障积极配合充分调动现场资源，一系列高效有序的消防演练，进一步巩固和提升了各个部门工作人员的防范消除火灾隐患能力。



演练结束后，消防指挥员现场手把手教学，对灭火器、水带、水枪头等消防器材的使用方法进行详细演示，并对高层建筑火灾自救及现场疏散的注意事项进行详细讲解。



风采展示

物业智能设备方队的登场是现场的一大亮点。德威物业自2020年开始引进各类现代化管理设施，只为更快效率，更高质量地为业主第一时间提供真诚服务。



嘹亮的口号喊起来，只见秩序小哥步伐整齐，手势利落，动作整齐规范，一招一式动作到位，正义凛然之风扑面而来。在擒敌拳展示中，队员们饱满的激情、整齐的步伐，每个动作都昭示着力量和精神，每一声口号都深沉嘹亮，充分展现着为业户保驾护航的专业素养。



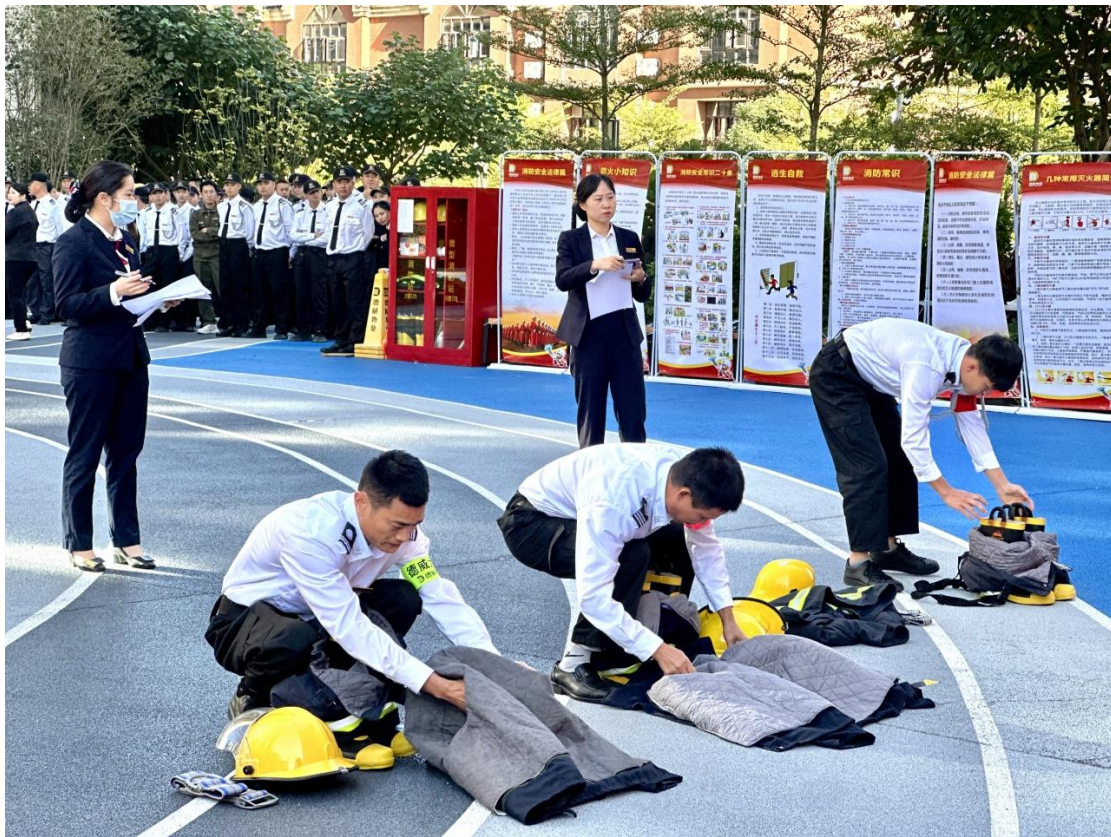
技能比拼

军事技能比拼

从稍息立正、敬礼礼毕到指引手势、车辆手势等的展示，一连贯的动作，秩序小哥哥们锐气昂扬、一气呵成。娴熟的动作展示所倒映出的是他们日复一日、反反复复训练的身影。



在裁判员的一声令下，参赛选手们各个训练有素，有条不紊的开始穿戴消防服，大家在规定时间内一气呵成，赢得了考评人员的一致称赞。



抛出水带、连接水带、接连枪头，收卷水带，整套动作一气呵成；在滴滴答答的秒表计时声中，各参赛选手奋勇争先，展现出德威物业秩序人员的扎实消防技能。

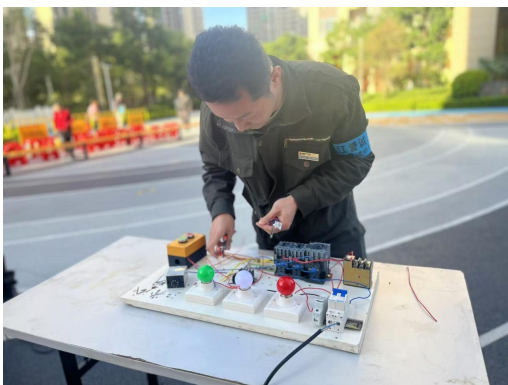


随后进行的消防知识问答赛进入抢答题环节，可谓是“心静、手快、脑动”的综合较量，选手们不仅要有相关的知识储备，还要有一定的手速和胆量方能脱颖而出！



工程专业技能比拼

技勤于勤，术在用心。参赛选手依次进行了星三角启动控制线路接线比拼。现场实操全面考量了维修技艺的专业性和规范性。扎实、精湛的技能，方寸之间尽显无遗，有实力，更有速度。



客服技能比拼

参赛队员依次进行情景模拟演练：设定具体的工作活动场景，各参赛选手抽取相应的人物角色，选手合情合理、机智灵活地运用所掌握的专业知识，通过行为和语言表演一个能体现日常客户服务部的具体场景。参赛人员绘声绘色的上演了在遇到各种紧急情况下，做出的应急对策，让在场人员刮目相看，赢得阵阵掌声。



颁奖典礼

经过一下午的精彩角逐，本次竞赛结果出炉。

获奖项目：冠军团队：德威大厦



亚军团队：德威江誉诚二期



季军团队：德威朗琴湾团队



列队比拼冠军：德威江誉诚二期

消防服穿戴冠军：德威朗琴湾（王军）

抛水带冠军：德威江誉诚一期（吴成斌、孙桂杰）

消防知识竞赛冠军：德威江誉诚案场（陈祈宏）

星三角启动控制线路接线冠军：德威花园二期（谢育治）

情景模拟冠军：德威花园二期（曾玉坚、孙雅娜）





(图/文 物业品质部)