

让难以释怀的庭院情结在 CBD 安放

◎ 王亚军

在人们的记忆中，很多美好时光都是在庭院里度过，中国人之所以把“家”叫做“家庭”，大抵是因为传统的家必须有庭院，有庭有院方为家。庭院生活曾是人们最普遍的生活形态，是人们在家与自然亲密接触的独特空间。庭院从来就是个不需要正襟危坐的严肃场所，基本是个家庭娱乐领地，孩子们的天然乐园。但随着城市往高密方向发展，以前的庭院生活几乎在城市绝迹，留给人们的，只有对庭院生活的深深渴望……



在这个寸土寸金的时代，空中露台花园的出现，无疑是让人们“前庭后院”的梦想有了实现的可能。独立的庭院空间，有如出水的芙蓉，不为尘世喧嚣所扰，闹中取静。在这里，庭院是有生命的空间，建筑与自然相近、相亲、相融，很好地满足了高端置业者对高层次居住体验的追求，承载了人们对生活品质与个性的向往，让“庭院情结”在高空中得以不断延伸。

为了满足现当代都市人的庭院情结，有着十三年地产开发经验的德威集团经过多方考量，通过对一个个细节的不断完善，在江北 CBD 的繁华处精心营造舒适惬意的庭院空间，倾力打造德威摩卡小镇空中花园洋房，让难以释怀的庭院情结在 CBD 安放，给生活赋予无尽诗意！



位处惠州江北 CBD 核心地段的德威·摩卡小镇，总建面约 32 万平方米，未来将迎接 2000 户高端家庭入住。为了营造舒适惬意的庭院生活，摩卡小镇在设计上大胆采用新古典建筑风格，规划中体现酒店式的园林布局，建筑立面造型雅致，线条优美，色彩清雅亮丽，实现 120 米超宽楼距，让每家每户都能享受绝佳视野。小镇内更打造有 5 万 m² 东南亚风情园林，以“湖、湾、池”三大水系为主体，以超高绿化率成就绿色小镇，规模之大景观节点之多，在江北也是独一无二。1.5 万 m² 私家公园，修建有适合全家老少锻炼休闲的健身设施，小溪、喷泉、卵石、木亭交相辉映。同时毗邻 7.5 万平米市政公园——望江公园，真正实现双公园环绕，为居者筑造绿色宜居的理想家园。



其倾力打造的 88-146 m²空中花园洋房，每户均赠送有 50-750 m²的超大花园空间，由居者根据自己喜好随心打造，轻松满足现代都市人的“庭院情结”，将别致与惊喜随心收藏于家。在摩卡小镇空中花园洋房里，庭院不仅仅是一家人的休闲地，它可以是一个菜园子，也可以是一个观景台，甚至一盏茶、一本书、一张桌椅……都将成为驻足的理由。享受温润的肌理质感，拥有无上尊享体验，望向满目天空之色，任由思绪蔓延，上观闲庭落花，下瞰小镇繁华，生活简单又惬意！