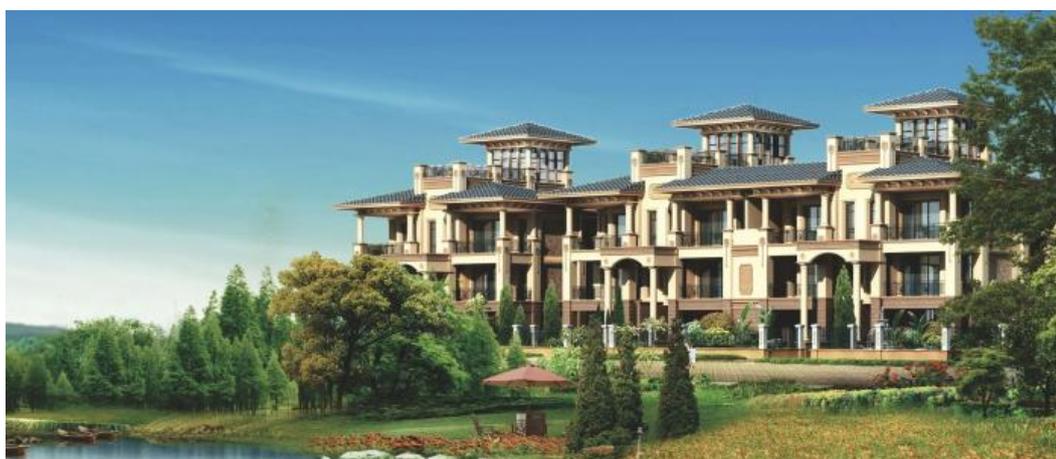


置墅惠州 首选德威朗琴湾

◎ 黄蕾

进入5月以来，惠州楼市下探趋势明显，无论是推货量还是成交量，回落明显，但位处金山湖东江新城龙头地段的德威朗琴湾城央别墅，继3月创造1750万别墅销售额之后，却持续收获市场的高度关注，甚至出现了一天成交3套别墅的疯狂案例。



金山湖的大前景造就别墅热销的一大外因

众所周知，金山湖区域，是规划中的中央生活区，这里规划有惠州最多的市政公园，是整个惠城区公园占地比重最大的区域，其金山湖公园一期已经完工；滨江湿地公园，已经建成；惠州唯一的樱花公园鹭江公园也在紧张施工中，预计今年年底完工。不仅如此，这里已成为惠城区名符其实的中央豪宅区，这里豪宅林立，成为惠州实力购房者心中的圣地，区域价值前景，无可限量。

而德威朗琴湾城央别墅就位处金山湖东江新城龙头地段，占据着东江新城通往河南岸、江北的交通要道，是区域兼顾自然与城市最有资格标榜城央别墅的地段，被市场一再追捧，也是情理之中的事。



双江双公园环绕，此后再无的生活大美

新开河与西枝江在此完成了惠州最美的江河会晤，时间沉淀形成了惠州独有的湾区盛景，滨江湿地公园、樱花公园又为朗琴湾城央别墅增添了两个休闲的家庭后花园，如此天赋自然的大成之墅，此后惠州难以再现。

专属双车位，泊车亦尊贵

朗琴湾城央别墅不仅外在生态资源卓越，在打造别墅时，还充分考虑了业主的生活需求，大多数别墅都拥有前后花园及半地下室空间，两者可改造为私家泳池、娱乐室、家庭影院里功能空间，满足业主多重需求，在具有使用权车位之外，另送产权车位一个，满足业主多车泊位需求。

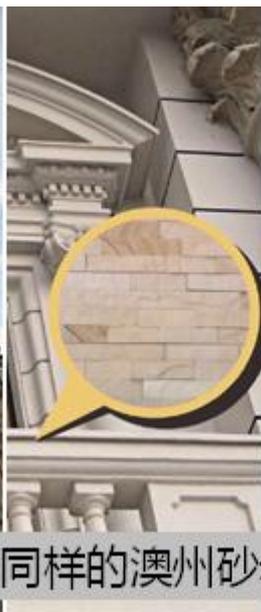
卢浮宫级别的外立面，彰显品质苛求

朗琴湾别墅在品质追求上，精益求精，尽攀完美，从每扇窗户的玻璃选材到花园栏杆的烤漆，都别具匠心。其品质苛求从对外立面的选材上，主可窥见一斑。

巨资打造澳洲砂岩手工雕花外立面，类比卢浮宫、巴黎圣母院的外立面材质，取自矿山山腰，历经多道工序打磨，成就城央美墅跨越时间的经典雍容。



卢浮宫



同样的澳州砂岩立面



德威朗琴湾别墅

德威'朗琴湾
RIVERSIDE VILLA

Tel 2391999

243m² 城央双景美墅 待臻藏

Center

德威集团
CIBAUDI GROUP